



**Inmobiliaria Gestora Seguros Albert**

Major, 25 bajo  
Monovar

Teléfono: 965472710  
e-mail: info@asesorialbert.es

Referencia: **986-759**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **83.600 €**  
Estado: Buen estado



Población: Novelda  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 3660  
Zona: Calle Joanot Martorell



**M<sup>2</sup> construidos:** 104      **Baños:** 1      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Local comercial con posibilidad de cambio de uso a Vivienda.

104 m<sup>2</sup> construidos + 12 m<sup>2</sup> de Patio.

Local totalmente diáfano donde podrás hacerte la distribución de vivienda como quieras, dispone de Cocina comedor, 1 Baño completo y amplio Patio.

Propiedad en perfecto estado, luz y agua en funcionamiento, Puerta motorizada, suelo de gres, cocina de roble, Puertas de calidad en madera de Pino, etc.

Si buscas tener una vivienda toda en planta baja, con una accesibilidad excelente, ubicada en una zona tranquila de Novelda, cerca de todo tipo de comercios y servicios ven y visita esta propiedad.

Te ayudamos con la hipoteca. Si necesitas financiación para la compra de esta propiedad, te ayudamos gratuitamente a conseguir la mejor hipoteca del mercado, con las mejores condiciones hipotecarias que pueda haber hoy por hoy.