

## Inmobiliaria Gestora Seguros Albert

Major, 25 bajo Monovar

Teléfono: 965472710

e-mail: info@asesorialbert.es

Referencia: **846-765** 

Tipo inmueble: Nave industrial

Operación: Venta

Precio: 180.000 €

Estado: Buen estado



Población: Monóvar-Monòver

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3640

Zona: Polígono El Pastoret de Monóvar

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M<sup>2</sup> construidos: 598 Aseos: 2

## Descripción:

Nave industrial en perfectas condiciones, en Polígono El Pastoret de Monovar.

598 m2 construidos + 25 m2 de Patio ( 525 m2 construidos en planta baja + 73 m2 construidos de altillo destinado a oficinas ).

La planta baja se compone zona de trabajo diáfana, con amplia recepción, amplio despacho, 2 Baños y Patio. El altillo se compone de 2 despachos amplios y sala de espera.

Aislante térmico en toda la nave, 3 aparatos de aire acondicionado frío-calor , puerta de entrada peatonal y puerta basculante para camiones, escayola desmontable en todo el altillo, ventanas exteriores en aluminio blanco, Nave con mucha luz natural, lo que supone un importante ahorro de luz , Luz y Agua en funcionamiento, Sistema de iluminación completo, Nave lista para iniciar actividad.

Si buscas una buena Nave, en la que no tengas que realizar ninguna inversión inicial para empezar tu actividad, esta nave te interesa. Visítala sin compromiso.