



Inmobiliaria Gestora Seguros Albert

Major, 25 bajo  
Monovar

Teléfono: 965472710  
e-mail: info@asesorialbert.es

Referencia: **736-726**  
Tipo inmueble: Bungalow  
Operación: Venta  
Precio: **190.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Novelda  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 3660  
Zona: Vereda



**M<sup>2</sup> construidos:** 229      **Garajes:** 1      **Dormitorios:** 4  
**Baños:** 2      **Aseos:** 2

### Descripción:

Espectacular adosado con ascensor propio de 229 m<sup>2</sup> con garaje cerrado , patio y terraza amplia. Ahora tienes la oportunidad de tener uno de los mejores adosados de la población. La vivienda dispone en planta baja de amplio garaje cerrado con cabida para 2 coches y amplio espacio para almacenaje , en la planta alta dispone de amplio salón comedor , cocina comedor amplia , 1 aseo y patio-galería de 8 m<sup>2</sup>. En segunda planta dispone de 3 habitaciones amplias ( Dos de ellas con armario empotrado ) y 2 baños completos. En la última planta dispone de salón barbacoa para reuniones , amplia habitación , 1 aseo y amplia terraza de 23 m<sup>2</sup> con barbacoa exterior. Todas las plantas disponen de ascensor privado para que no tengas que subir o bajar escaleras.

Calidades excelentes ( Aire acondicionado por conductos frío-calor en todas las plantas ( incluidas máquinas ) , suelo de 1<sup>a</sup> calidad en porcelanato , puertas interiores en madera de 1<sup>a</sup> calidad en roble envejecido , ventanas exteriores batientes en aluminio blanco con cristal de doble capa , alicatados de 1<sup>a</sup> , toldo terraza amplio automático , puerta garaje automática , etc ). Vivienda muy luminosa , con muy buena distribución , muy cómoda y zona tranquila. Poco gasto comunitario : 4 €/mes.

Si estabas buscando un adosado semi-nuevo , que sea amplio y cubra todas tus necesidades , este adosado las cumplirá con creces. No dejes de verlo , esta vivienda está mejor en vivo y en directo que en fotos.

Financiación del 90% del precio con las mejores condiciones hipotecarias del mercado , consúltanos.

Estado Impecable , totalmente para entrar a vivir.

Zona Vereda.