



**Inmobiliaria Gestora Seguros Albert**

Major, 25 bajo  
Monovar

Phone: 965472710  
e-mail: info@asesorialbert.es

Reference: **692-681**  
Property type: Penthouse  
Sale/rent: For sale  
Price: **169.000 €**  
Condition: Good condition



Floor: 2  
Town: Monóvar-Monòver  
Province: Alicante  
Postal code: 3640  
Zone: Centro



**Sqm built:** 121      **Garages:** 1      **Sqm terrace:** 96  
**Terraces:** 2      **Bedrooms:** 3      **Bathrooms:** 2

### Description:

Exclusivo Ático prácticamente a estrenar, con plaza de garaje en calle Doña Carmela Pérez Muñoz. Posiblemente una de las mejores viviendas de Monóvar. Amplio piso de 121 m<sup>2</sup>, con amplio patio de 28 m<sup>2</sup>, terraza de 96 m<sup>2</sup> y amplia plaza de garaje. La vivienda se compone de 3 habitaciones amplias (Todas ellas con armario empotrado), 2 baños completos, salón comedor, cocina comedor amplia, amplia despensa, galería cerrada, amplio balcón con acceso desde salón, amplio patio con acceso desde la cocina y la habitación principal, recibidor muy amplio y terraza privada en parte superior con acceso por escalera interior de la vivienda. Plaza de garaje amplia con acceso directo por ascensor desde el rellano de la vivienda. Vivienda muy luminosa, con una excelente distribución, en la que puede ser una de las mejores zonas del pueblo. Calidades muy buenas (Pre-instalación aire por conductos en toda la vivienda, ventanas exteriores en aluminio blanco con cristal de doble capa, puertas interiores en madera de 1ª calidad lacadas en blanco, escalera interior en mármol, etc). 2ª planta, edificio con ascensor. Todos los servicios (Colegios, Supermercados, Bancos, Comercios de todo tipo) a un paso. Si quieres una vivienda exclusiva, aquí la tienes. Infórmate. Estado Impecable, para entrar a vivir. Zona, Casino-Mercadona.