



## Inmobiliaria Gestora Seguros Albert

Major, 25 bajo  
Monovar

phone: 965472710  
e-mail: info@asesorialbert.es

reference: 679-668

property type: flat

sale/rent: for sale

price: 159.800 €

condition: Buen estado



address:

Nº: Ffloor: 5

town: Monóvar-Monòver

province: Alicante

postal code: 3640

zone: Paque Salitre



sqm built: 121  
living area: 0  
plot sq.meters: 0  
sqm terrace: 0  
bedrooms: 2  
bathrooms: 2  
toilets: 0  
cupboards: 0

lift: yes  
pool: no  
garages: 1  
terraces: 0  
storage room: no  
garden: no  
courtyard: no  
furnished: no

floor:  
air conditioner:  
hot water:  
fuel:  
orientation:  
antiquity:  
outward/inward:  
community fees/month: 0

### description:

Espectacular Ático semi-nuevo con 2 terrazas amplias + Garaje cerrado para 2 coches.

121 m2 de moderna vivienda , con amplísimo salón comedor tipo loft , cocina comedor amplia de diseño , 2 baños completos , 2 habitaciones amplias con amplios armarios empotrados ( Posibilidad de tener 3 habitaciones ) , galería cerrada , recibidor , con 2 terrazas amplias ( Una de 22 m2 y otra de 19 m2 ) y un amplio garaje cerrado de 32 m2 para hasta 2 coches , con puerta automática y con acceso directo desde el propio garaje a la vivienda.

Calidades muy buenas ( Calefacción central por radiadores en toda la vivienda , Aire acondicionado por conductos en toda la vivienda con air zone , máquina incluida ) , Ventanas exteriores en aluminio blanco con cristal de doble capa , chimenea de leña de diseño moderno en salón , pintura lisa , alicatados y suelos de 1ª calidad , etc ). Vivienda muy luminosa , con muy buena distribución , en zona tranquila , cerca de todos los servicios ( Supermercados , Colegios , Comercios de todo tipo , etc ). 5ª planta con ascensor.

Si buscas un ático amplio , de estilo totalmente minimalista , semi nuevo , con amplios espacios abiertos y que además disponga de garaje cerrado amplio , esta propiedad te puede interesar.

Financiación del 90% del precio , con la mejores condiciones hipotecarias del mercado. Infórmate.

Estado : Impecable , para entrar a vivir.

Zona : C/ José Alfonso ( Parque Salitre ).