



## Inmobiliaria Gestora Seguros Albert

Major, 25 bajo  
Monovar

phone: 965472710  
e-mail: info@asesorialbert.es

reference: 664-653

property type: commercial

sale/rent: for sale

price: 45.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: floor: 0

town: Novelda

province: Alicante

postal code: 3660

zone: Parque Viriato



sqm built: 57  
living area: 0  
plot sq.meters: 0  
sqm terrace: 0  
stays: 3  
bathrooms: 0  
toilets: 1  
cupboards: 0

lift: no  
pool: no  
garages: 0  
terraces: 0  
storage room: no  
garden: no  
courtyard: no  
furnished: no

floor:  
air conditioner:  
hot water:  
fuel:  
orientation:  
antiquity:  
outward/inward:  
community fees/month: 0

### description:

Oportunidad. Estupendo local comercial con garaje amplio.

Local-garaje con 57 m2 construidos , con zona comercial diáfana con 1 aseo y garaje cerrado amplio con cabida para coche grande. Además de los 57 m2 dispone de naya amplia.

El local hace esquina con fachada a dos calles, dispone de aire acondicionado frío-calor , puerta entrada local y escaparate con motor ( Automática ) , cerramientos exteriores en aluminio , techo escayola , toldo , etc. El local dispone de agua y luz en funcionamiento , está en buen estado , listo para iniciar cualquier negocio , con mucha visibilidad , muy luminoso , zona con mucho aparcamiento , zona buena.

Es una oportunidad , visítalo antes de que se te escape.

Estado, Bueno.

Zona, Avda Libertad esquina calle Padre Lorenzo ( Junto Parque Viriato ).