



**Inmobiliaria Gestora Seguros Albert**

Major, 25 bajo  
Monovar

Teléfono: 965472710  
e-mail: info@asesorialbert.es

Referencia: **662-651**  
Tipo inmueble: Local comercial  
Operación: Alquiler  
Precio: **325 €**  
Estado: Nuevo



Población: Monóvar-Monòver  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 3640  
Zona: Paque Salitre

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 70      **Estancias:** 2      **Aseos:** 1

### Descripción:

Local esquina a estrenar en alquiler de 70 m2 con amplia fachada.

Dispone de 1 aseo , 3 escaparates amplios a calle , local de gran visibilidad , con mucha luz , calidades buenas ( suelo de gres imitación madera , escayola desmontable , puerta motorizada , iluminación interior en led , etc ). El local está a estrenar , listo para montar cualquier negocio.

Estado : Impecable , a estrenar.

Zona : Parque Salitre , calle León Felipe esquina Pablo VI.