



**Inmobiliaria Gestora Seguros Albert**

Major, 25 bajo  
Monovar

Teléfono: 965472710  
e-mail: info@asesorialbert.es

Referencia: **600-291**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **39.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Monóvar-Monòver  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 3640  
Zona: Ambulatorio

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 240      **Dormitorios:** 1      **Baños:** 1

### Descripción:

Nave de 240 m<sup>2</sup> en excelente zona ( 160 m<sup>2</sup> en planta baja y 80 m<sup>2</sup> en planta alta ), con patio amplio y baño. Fachada amplia , en muy buena zona.

La nave tiene un gran potencial, con fácil posibilidad de convertirla en una amplia vivienda unifamiliar. Estado Bueno.  
Zona : Calle Familiar.