



**Inmobiliaria Gestora Seguros Albert**

Major, 25 bajo  
Monovar

Teléfono: 965472710  
e-mail: info@asesorialbert.es

Referencia: **512-206**  
Tipo inmueble: Local comercial  
Operación: Alquiler  
Precio: **700 €**  
Estado: Buen estado



Población: Monóvar-Monòver  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 3640  
Zona: Casino-Centro



**M<sup>2</sup> construidos:** 160      **Suelo de:** porcelánico      **Estancias:** 4

### Descripción:

Excelente local comercial a pie de calle , en venta o alquiler totalmente preparado para empezar negocio desde hoy mismo , en una de las mejores zonas de la población. 160 m2 + 60 m2 de altillo. El local se compone de 100 m2 de exposición , 60 m2 de almacén , dispone de un baño , altillo de 60 m2. Dos amplios escaparates , calidades muy buenas ( suelo de mármol , aire acondicionado , hilo musical , escaparates con cristal de seguridad , 2 toldos , etc ). Luz y agua en funcionamiento. Ubicado en una excelente zona comercial , cerca de supermercados ( Mercadona , Hiperber ) , entidades bancarias , Casino Municipal , comercios variados.

Estado : Impecable , listo para funcionar.

Zona : Calle Avda Comunidad Valenciana 2.