

## Inmobiliaria Gestora Seguros Albert

Major, 25 bajo Monovar

Teléfono: 965472710

e-mail: info@asesorialbert.es

Referencia: 1047-541

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 1 €

Estado: Buen estado

Planta: Baja

Población: Monóvar-Monòver

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3640

Zona: Calle Padre Juan Rico

M<sup>2</sup> construidos: 102 Dormitorios: 4 Baños: 2

Exterior/Interior: exterior

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trá	mite

## Descripción:

Precioso Piso en planta baja, totalmente equipado, con 2 patios amplios en calle Padre Juan Rico.

102 m2 con 4 habitaciones (Una de ellas actualmente utilizada como Vestidor), 2 Baños completos, Salón comedor, Cocina, Recibidor y Galería en Patio. Además dispone de 2 patios (Uno de 8 m2 y otro de 9 m2).

Vivienda totalmente reformada con un estilo moderno y con unas calidades muy buenas ( Ventanas a calle en de PVC blanco, batientes y oscilo-batientes, con cristal de triple capa blindado, Pintura lisa, Suelo de porcelánico, Puertas interiores de madera de 1ª calidad en color blanco polar, Alicatados de 1ª calidad, Iluminación led ambiente, Puerta blindada, etc.

La vivienda se queda totalmente equipada de mobiliario, electrodomésticos, lámparas, cortinas, etc. Todos ellos prácticamente nuevos.

Ubicada en una de las mejores zonas de Monóvar, con todos los servicios y comercios a pie de calle, zona muy buena y muy tranquila. Vivienda acogedora, con buena distribución y muy cómoda. Luz y agua en funcionamiento.

Si buscas una vivienda totalmente reformada de arriba abajo, con buenas calidades, ubicada en una muy buena zona no dejes de ver esta vivienda, te enamorará.

Zona: Calle Padre Juan Rico (Frente Colegio Cervantes)

Precio: 120.000 € negociables